



**Directiecomité van de intergemeentelijke vereniging IGEMO – 14 maart 2019 (831°)**

	Aanwezig	Verontschuldigd	Met volmacht aan:
Walter Horemans (voorzitter)	✓		
Lucien Herijgers (1 <sup>ste</sup> ondervoorzitter)	✓		
Greet Geypen (2 <sup>de</sup> ondervoorzitter)	✓		
Ivan Blauwhoff (bestuurder)		✓	
Luc De boeck (bestuurder)		✓	
Koen Anciaux (deskundige)	✓		
Joris De Pauw (deskundige)	✓		
Stijn Van Nieuwenhove (deskundige)	✓		
Jos Hellemans (deskundige)	✓		
Peter De Bruyne (algemeen directeur)	✓		
Werner Van Hoof (domeinmanager Ruimte en Infrastructuur)	✓		
Anneleen Van Tendeloo (domeinmanager Wonen)		✓	

De vergadering wordt geopend om 10.00 uur door de voorzitter, dhr. Walter Horemans.

**1. Goedkeuring notulen directiecomité IGEMO (830°) d.d. 14 februari 2019**

Het directiecomité keurt de notulen van 14 februari 2019 (830°) unaniem goed.

**2. Opmenging beslissingen**

/



### 3. Bestuur en organisatie

#### 3.1. Bestuurlijke aangelegenheden

##### 3.1.1. Algemene vergadering, 28 juni 2019 – Wijziging van de statuten: Goedkeuring

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité keurt de wijziging van de statuten goed.

#### 3.2. Organisatiebeheer en -ontwikkeling

##### 3.2.1. Kantoorgebouw Schoutetstraat - Aanvraag voor levering, montage en installatie van meubilair voor vergaderzalen, refter en kantoren – Bestek: Gunning

---

Dit agendapunt wordt verdaagd.

##### 3.2.2. Kantoorgebouw Schoutetstraat - Aankoop en installatie van 2 afgeschermdde vergader- en/of werkunits (Cockpits): Gunning

---

BESLUIT: (unaniem)

Vermits de offerte van Inofec voldoet aan de gestelde selectiecriteria, hun offerte als regelmatig kan worden beschouwd en als beste uit de weging komt volgens de in het bestek vooropgestelde gunningscriteria, gunt het directiecomité de opdracht aan Inofec, Deinesteenweg 77, 8700 Tielt.

### 4. Bedrijfshuisvestingsbeleid & ondernemerschap

#### 4.1. Verkoop / verhuur

##### 4.1.1 Kmo-zone Itterbeek, Duffel – Ontwerpdossier: Goedkeuring

---

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende deze agendapunten niet openbaar gemaakt.

##### 4.1.2 Kmo -zone Itterbeek, Duffel – Doorverkoop 2 percelen: Goedkeuring

---

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende deze agendapunten niet openbaar gemaakt.



#### **4.1.3 Kmo -zone Dreefvelden, Sint-Katelijne-Waver – Ontwerpdossiers: Goedkeuring**

---

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende deze agendapunten niet openbaar gemaakt.

## **5. Woon- en huisvestingsbeleid**

### **5.1. Projectontwikkeling**

#### **5.1.1. Woonproject 'Maenhoevevelden', Sint-Katelijne-Waver – GRUP – Negatief advies SARO – Vervolg: Bespreking**

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité besluit om in eerste instantie in overleg te gaan met de gemeente Sint-Katelijne-Waver.

#### **5.1.2. Woonproject "Grote Heide", Bonheiden – Informatievergadering CBS + MAT, 14 maart 2019: Kennisgeving**

---

Het directiecomité neemt kennis van de informatievergadering van 14 maart 2019 met het college van burgemeester en schepenen en het managementteam inzake het woonproject 'Grote Heide'.

### **5.2. Verkoop / verhuur**

#### **5.2.1. Woonproject Papenhof, Mechelen – eerste verkoopronde 27 bouwkavels: Goedkeuring**

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité wordt geadviseerd kennis te nemen van de stand van zaken omtrent de eerste verkoopronde van de 27 bouwkavels van zone W6 fase 2 van het woonproject Papenhof.

## **6. Mobiliteit**

### **6.1. Samenwerkingsverband 'Bereikbare Regio' – Evaluatie + Voortzetting – Plan van aanpak: Bespreking**

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité bespreekt het plan van aanpak van het samenwerkingsverband 'Bereikbare Regio'.



**6.2. Realisatie infrastructuurwerken (kmo-zone Winning, kmo-zone De Hutten, kmo-zone Walemstraat) – Overleg MOW, 15 maart 2019: Kennisgeving**

Het directiecomité neemt kennis van het overleg met MOW op 15 maart 2019 inzake de realisatie van infrastructuurwerken met volgende agendapunten: kmo-zone Winning, kmo-zone De Hutten, kmo-zone Walemstraat.

**7. Milieu en klimaat**

**7.1. Burgemeestersconvenant 2030 – naar een lokaal gedragen klimaatverhaal: Goedkeuring**

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité keurt het project '2030: naar een lokaal gedragen klimaatverhaal' goed.

**8. Samenleving en welzijn**

**8.1. Oprichting regionale welzijnskoepel 'Rivierenland' – Stand van zaken: Bespreking**

Het directiecomité neemt kennis van de stand van zaken betreffende de oprichting regionale welzijnskoepel Rivierenland.

**8.2. Werkgroep welzijnskoepel arrondissement Mechelen, 20 februari 2019 – Verslag: Kennisgeving**

Het directiecomité neemt kennis van het verslag van de vergadering van werkgroep welzijnskoepel arrondissement Mechelen op 20 februari 2019.

**8.3. Beleidsgroep Wijk-werken, 15 februari 2019 – Verslag: Kennisgeving**

Het directiecomité neemt kennis van het verslag van de beleidsgroep Wijk-werken van 15 februari 2019.

**9. Basisdienstverlening**

**9.1. Regionale mandaatgroep, 1 maart 2019 – Verslag: Kennisgeving**

Het directiecomité neemt kennis van het verslag van de regionale mandaatgroep van 1 maart 2019.



## 10. Agenda bestuursorganen

### 10.1. Raad van bestuur, 29 maart 2019 – Agenda: Goedkeuring

Het directiecomité stelt de agenda voor de raad van bestuur van 29 maart 2019 als volgt vast:

1. Goedkeuring notulen raad van bestuur IGEMO (372°) d.d. 22 februari 2019
2. Opvolging beslissingen
3. Bestuur en organisatie
  - 3.1. Bestuurlijke aangelegenheden
    - 3.1.1. Voorzitter aanstellen: Goedkeuring
    - 3.1.2. Ondervoorzitters aanstellen: Goedkeuring
    - 3.1.3. Secretaris aanstellen: Goedkeuring
    - 3.1.4. Vergaderkalender 2019: Goedkeuring
    - 3.1.5. Algemene vergadering, 28 juni 2019 – Wijziging van de statuten: Goedkeuring
    - 3.1.6. Interne werking – Bijzondere lastgeving: Goedkeuring
4. Bedrijfshuisvestingsbeleid & ondernemerschap
  - 4.1. Verkoop / verhuur
    - 4.1.1. Kmo-zone Itterbeek, Duffel – Ontwerpdossier: Goedkeuring
    - 4.1.2. Kmo -zone Itterbeek, Duffel – Doorverkoop 2 percelen: Goedkeuring
    - 4.1.3. Kmo -zone Dreefvelden, Sint-Katelijne-Waver – Ontwerpdossiers: Goedkeuring
5. Woon- en huisvestingsbeleid
  - 5.1. Projectontwikkeling
    - 5.1.1. Woonproject 'Maenhoevevelden', Sint-Katelijne-Waver – GRUP – Negatief advies SARO – Vervolg: Bespreking
    - 5.1.2. Woonproject "Grote Heide", Bonheiden – Informatievergadering CBS + MAT, 14 maart 2019: Kennisgeving
  - 5.2. Verkoop / verhuur
    - 5.2.1. Woonproject Papenhof, Mechelen – eerste verkoopronde 27 bouwkavels: Goedkeuring
6. Mobiliteit
  - 6.1. Samenwerkingsverband 'Bereikbare Regio' – Evaluatie + Voortzetting – Plan van aanpak: Bespreking
  - 6.2. Realisatie infrastructuurwerken (kmo-zone Winning, kmo-zone De Hutten, kmo-zone Walemstraat) – Overleg MOW, 15 maart 2019: Kennisgeving
7. Milieu en klimaat
  - 7.1. Burgemeestersconvenant 2030 – naar een lokaal gedragen klimaatverhaal: Goedkeuring



8. Samenleving en welzijn
  - 8.1. Oprichting regionale welzijnskoepel 'Rivierenland' – Stand van zaken: Bespreking
  - 8.2. Werkgroep welzijnskoepel arrondissement Mechelen, 20 februari 2019 – Verslag: Kennisgeving
  - 8.3. Beleidsgroep Wijk-werken, 15 februari 2019 – Verslag: Kennisgeving
9. Basisdienstverlening
  - 9.1. Regionale mandaatgroep, 1 maart 2019 – Verslag: Kennisgeving
10. Agenda bestuursorganen
  10. Algemene vergadering, 28 juni 2019 – Agenda: Goedkeuring
11. Rondvraag

## 11. Kennisgeving

Op grond van artikel 13 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende deze agendapunten niet openbaar gemaakt.

## 12. Rondvraag

- W. Van Hoof, domeinmanager Ruimte, geeft de stand van zaken betreft de kwaliteitskamer en het Huis van Omgevingskwaliteit.
- Subsidieoproep Departement Omgeving: Subsidiedossier wordt voorbereid voor kwaliteitskamer.  
BESLUIT: (unaniem): Het directiecomité besluit om een aanvraag tot subsidie in te dienen.

## 13. Goedkeuring notulen directiecomité IGEMO (831°) d.d. 14 maart 2019

Het directiecomité keurt de notulen van 14 maart 2019 (831°) unaniem goed.

De vergadering wordt afgesloten om 12.35 uur.

De secretaris

P. De Bruyne

De voorzitter

W. Horemans