



**Raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IGEMO – 5 oktober 2018 (367°)**

	Aanwezig	Verontschuldigd	Met volmacht aan:
Walter Horemans (voorzitter)	✓		
Lucien Herijgers (1 <sup>ste</sup> ondervoorzitter)	✓		
Greet Geypen (2 <sup>de</sup> ondervoorzitter)	✓		
Jan Fonderie (lid)	✓		
Dirk Hoofd (lid)		✓	
Ivan Blauwhoff (lid)	✓		
Bart De Nijn (lid)	✓		
Peter De Vooght (lid)		✓	
Hilde Van der Poorten (lid)		✓	
Bart De Schutter (lid)	✓		
Sofie Van Luyck (lid)		✓	
Tinneke Huyghe (lid)		✓	
Luc De boeck (lid)		✓	
Eddy Verhaeven (lid)	✓		
Leen Janssens (lid)	✓		
Patrick De Luca (lid)	✓		
Vic Schelkens (lid)	✓		
Koen Anciaux (deskundige)		✓	
Joris De Pauw (deskundige)		✓	
Stijn Van Nieuwenhove (deskundige)		✓	
Jos Hellemans (deskundige)		✓	
Peter De Bruyne (algemeen directeur)	✓		
Werner Van Hoof (Domeinmanager Ruimte en Infrastructuur)	✓		
Anneleen Van Tendeloo (Domeinmanager Wonen)	✓		

De vergadering wordt geopend om 17.45 uur door de voorzitter, dhr. W. Horemans.

## 1. Goedkeuring notulen raad van bestuur IGEMO (366°) d.d. 31 augustus 2018

De notulen van de raad van bestuur van IGEMO d.d. 31 augustus 2018 worden unaniem goedgekeurd.

## 2. Opvolging beslissingen

- Staten-Regionaal, zaterdag 1 december 2018: Programma
- Woonproject Papenhof, Mechelen: Realisatie 3<sup>e</sup> en laatste deel van fase 2 → verkavelingsvergunning definitief bekomen. Gevolg: IGEMO kan starten met de verkoop. Hiertoe wordt een lanceringsevent georganiseerd ofwel op dinsdag 20 november ofwel op woensdag 21 november.
- Aanstelling revisor. De opening der bieding heeft vandaag (05/10) plaatsgehad. Aangezien de aanstelling wordt beslist door de algemene vergadering en de documenten tijdig moeten worden bezorgd aan de vennoten, wordt voorgesteld de goedkeuring van een voorstel tot gunning te delegeren aan het directiecomité.

Besluit: De gunning van de opdracht 'aanstelling revisor' wordt gedelegeerd aan het directiecomité.

## 3. Bestuur en organisatie

### 3.1. Bestuurlijke aangelegenheden

#### 3.1.1. Ondernemingsstrategie IGEMO, werkingsjaar 2019

---

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt de ondernemingsstrategie voor het werkingsjaar 2019 goed.

### 3.2. Financiële aangelegenheden

#### 3.2.1. Begroting IGEMO, boekjaar 2019

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité legt de begroting 2019 ter goedkeuring voor aan de raad van bestuur. De algemene vergadering d.d. 14 december 2018 wordt in kennis gesteld van de begroting van IGEMO.



### **3.2.2. Statutaire werkingsbijdrage, werkingsjaar 2019 – Voorstel aan AV: Goedkeuring**

**BESLUIT:** (unaniem)

De raad van bestuur formuleert betreffende de statutaire werkingsbijdrage 2019 van de gemeentelijke deelnemers het navolgend voorstel tot verdeelsleutel aan de algemene vergadering:

	Bedrag in EUR per inwoner
- voor 1 tot en met 15 000 inwoners:	1,20 EUR per inwoner
- voor 15 001 tot en met 30 000 inwoners:	0,95 EUR per inwoner
- voor meer dan 30 000 inwoners:	0,70 EUR per inwoner

Voor niet-gemeentelijke deelnemers (IVAREM) geldt artikel 13 van de statuten.

Voor de berekening wordt gebruikgemaakt van de bevolkingscijfers per 1 januari 2018.

## **4. Bedrijfshuisvestingsbeleid & ondernemerschap**

### **4.1. Projectontwikkeling**

#### **4.1.1. Raamovereenkomst archeologisch vooronderzoek bij vergunningsplichtige bodemingrepen: goedkeuring bestek**

**BESLUIT:** (unaniem)

De raad van bestuur besluit om GUBES1800009 'Raamovereenkomst voor de uitvoering van archeologische vooronderzoeken in het kader van vergunningsplichtige bodemingrepen' goed te keuren en opdracht te geven tot publicatie van dit bestek.

### **4.2. Verkoop / verhuur**

#### **4.2.1 Kmo-zone Dreefvelden, Sint-Katelijne-Waver – Beoordeling kandidaatsdossiers: Goedkeuring**

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

## 5. Woon- en huisvestingsbeleid

### 5.1. Projectontwikkeling

#### 5.1.1. Woonproject 'Grote Heide', Bonheiden – Selectieleidraad voor ontwerp en bouw van groeps- en meergezinswoningen: Goedkeuring

---

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt de selectieleidraad GUBES1800008 "Woonproject Grote Heide te Bonheiden: ontwerp en bouw groeps- en meergezinswoningen (Design & Build)" goed en geeft opdracht tot publicatie van de opdracht.

#### 5.1.2. Woonproject 'Papenhof', Mechelen – Fase 3 – Onderhandelingsprocedure voor aanstelling ontwerpteam – Bestek: Goedkeuring

---

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur besluit om de goedkeuring te geven voor een bestek "onderhandelingsprocedure voor aanstelling ontwerpteam" te publiceren. Dit met het oog op een architectuuropdracht voor het opstellen van een masterplan/beeldkwaliteitsplan, dat de basis vormt voor een RUP-herziening.

### 5.2. Lokaal woonbeleid

#### 5.2.1. Besluit Vlaamse regering – Lokaal Woonbeleid (subsidiebesluit intergemeentelijke samenwerking Wonen): Kennisgeving

---

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van het ontwerp besluit Lokaal Woonbeleid.

#### 5.2.2. Besluit Vlaamse regering – Energiehuizen: Kennisgeving

---

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van de nieuwe taakstelling van de energiehuizen volgens ontwerp besluit Vlaamse regering van 29/6/2018.

#### 5.2.3. IGS Wonen Langs Dijle en Nete: reactie Wonen Vlaanderen op brief m.b.t. evaluatie werkingsjaar 2017: Kennisgeving

---

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van de herziening van evaluatie van het werkingsjaar 2017 van het IGS-project Wonen langs Dijle en Nete.



## 6. Mobiliteit

### 6.1. *SV Bereikbare Regio – Oproep City of things – Goedkeuring project “ANPR data voor mobiliteitsmanagement”*: kennisgeving

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van de goedkeuring van het projectvoorstel ‘Mobiliteitsmanagement met ANPR’ en van de oproep aan de gemeenten om in te stappen in het project.

## 7. Erfgoed

### 7.1. *Beheersplan Stadsgezichtenplan Lier – overeenkomst: Goedkeuring*

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt de overeenkomst voor de opmaak van het beheersplannentraject met cofinanciering in de stad Lier door de IOED IGEMO goed.

## 8. Milieu en klimaat

### 8.1. *Interreg North Sea – Project ‘2IMPREZS’ – Update: Kennisgeving*

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van de stand van zaken van het project 2IMPREZS.

### 8.2. *Projectoproep lokale klimaatprojecten, Joke Schauvliege: Toelichting*

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt de indiening van intergemeentelijk klimaatproject goed.

## 9. Samenleving en welzijn

### 9.1. *Welzijnskoepel arrondissement Mechelen; voorstel voor oprichting en werking: Toelichting*

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van het voorstel voor de oprichting en werking van een Welzijnskoepel arrondissement Mechelen.

**9.2. Regionale beleidsgroep Wijk-werken – aanvraag aanvullende afwijkende activiteit: Goedkeuring**

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt de afwijkingen op de VDAB-activiteitenlijst voor de regio Rivierenland goed:

- Openen (alleen, per fiets) en sluiten (speel)pleinen (per twee, met wagen) aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.
- Taken in functie van zachte mobiliteit / verkeersveiligheid:
  - Ondersteunende logistieke taken bij fietscontroles van fietsen van lagere en middelbare scholen aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.
  - Ondersteunende logistieke taken bij het fietsparcours en het fietsexamen: Klaarzetten van het fietsparcours en evalueren van de praktische proef, aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.
  - Ondersteunende en logistieke taken bij het graveren van fietsen aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.
  - Ondersteunende en logistieke taken bij het labelen van weesfietsen aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.

**10. Welzijn en veiligheid op het werk**

**10.1. Beheerscomité GIDPBW, 11 september 2018 – Verslag: Kennisgeving**

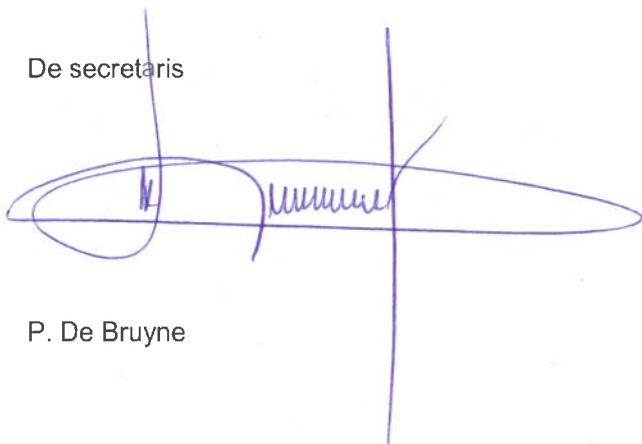
De raad van bestuur neemt kennis van het verslag van het beheerscomité GIDPBW van 11 september 2018.

**11. Rondvraag**

Op grond van artikel 13 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

De vergadering wordt afgesloten om 19.05 uur.

De secretaris



P. De Bruyne

De voorzitter



W. Horemans