



**Directiecomité van de intergemeentelijke vereniging IGEMO – 13 september 2018 (824°)**

	Aanwezig	Verontschuldigd	Met volmacht aan:
Walter Horemans (voorzitter)	✓		
Lucien Herijgers (1 <sup>ste</sup> ondervoorzitter)	✓		
Greet Geypen (2 <sup>de</sup> ondervoorzitter)	✓		
Ivan Blauwhoff (bestuurder)	✓		
Luc De boeck (bestuurder)		✓	
Koen Anciaux (deskundige)	✓		
Joris De Pauw (deskundige)		✓	
Stijn Van Nieuwenhove (deskundige)	✓		
Jos Hellemans (deskundige)	✓		
Peter De Bruyne (algemeen directeur)	✓		
Werner Van Hoof (domeinmanager Ruimte en Infrastructuur)	✓		
Anneleen Van Tendeloo (domeinmanager Wonen)	✓		

De vergadering wordt geopend om 10.15 uur door de voorzitter, dhr. Walter Horemans.

**1. Goedkeuring notulen directiecomité IGEMO. (822°) d.d. 16 augustus 2018 en (823°) d.d. 10 september 2018**

Het directiecomité keurt de notulen van 16 augustus 2018 en 10 september 2018 unaniem goed.

**2. Opvolging beslissingen**

/

### 3. Bestuur en organisatie

#### 3.1. Financiële aangelegenheden

##### 3.1.1. Statutaire werkingsbijdrage, werkingsjaar 2019 – Voorstel aan AV: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité stelt aan de raad van bestuur voor betreffende de statutaire werkingsbijdrage 2019 van de gemeentelijke deelnemers het navolgend voorstel tot verdeelsleutel te formuleren aan de algemene vergadering:

	Bedrag in EUR per inwoner
- voor 1 tot en met 15 000 inwoners:	1,20 EUR per inwoner
- voor 15 001 tot en met 30 000 inwoners:	0,95 EUR per inwoner
- voor meer dan 30 000 inwoners:	0,70 EUR per inwoner

Voor niet-gemeentelijke deelnemers (provincie Antwerpen en IVAREM) geldt artikel 13 van de statuten.

Voor de berekening wordt gebruikgemaakt van de bevolkingcijfers per 1 januari 2018.

### 4. Bedrijfshuisvestingsbeleid & ondernemerschap

#### 4.1. Projectontwikkeling

##### 4.1.1. Raamovereenkomst archeologisch vooronderzoek bij vergunningsplichtige bodemingrepen: goedkeuring bestek

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité besluit om aan de raad van bestuur te adviseren GUBES1800009 'Raamovereenkomst voor de uitvoering van archeologische vooronderzoeken in het kader van vergunningsplichtige bodemingrepen' goed te keuren en opdracht te geven tot publicatie van dit bestek.

#### 4.2. Verkoop / verhuur

##### 4.2.1. Kmo-zone Dreefvelden, Sint-Katelijne-Waver – Beoordeling kandidaatsdossiers: Goedkeuring

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.



## 5. Woon- en huisvestingsbeleid

### 5.1. Projectontwikkeling

#### 5.1.1. Woonproject 'Grote Heide', Bonheiden – Selectieleidraad voor ontwerp en bouw van groeps- en meergezinswoningen: Goedkeuring

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité stelt voor aan de raad van bestuur om de selectieleidraad GUBES1800008 "Woonproject Grote Heide te Bonheiden: ontwerp en bouw groeps- en meergezinswoningen (Design & Build)" goed te keuren en opdracht te geven tot publicatie van de opdracht.

#### 5.1.2. Woonproject 'Papenhof', Mechelen – Fase 3 – Onderhandelingsprocedure voor aanstelling ontwerpteam – Bestek: Goedkeuring

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité besluit om de goedkeuring te geven voor een bestek "onderhandelingsprocedure voor aanstelling ontwerpteam". Dit met het oog op een architectuuropdracht voor het opstellen van een masterplan/beeldkwaliteitsplan, dat de basis vormt voor een RUP-herziening.

### 5.2. Lokaal woonbeleid

#### 5.2.1. Besluit Vlaamse regering – Lokaal Woonbeleid (subsidiebesluit intergemeentelijke samenwerking Wonen): Kennisgeving

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité neemt kennis van het ontwerp besluit Lokaal Woonbeleid.

#### 5.2.2. Besluit Vlaamse regering – Energiehuizen: Kennisgeving

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité neemt kennis van de nieuwe taakstelling van de energiehuizen volgens ontwerp besluit Vlaamse regering van 29/6/2018.

#### 5.2.3. IGS Wonen Langs Dijle en Nete: reactie Wonen Vlaanderen op brief m.b.t. evaluatie werkingsjaar 2017: Kennisgeving

---

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité neemt kennis van de herziening van evaluatie van het werkingsjaar 2017 van het IGS-project Wonen langs Dijle en Nete.

## 6. Mobiliteit

### 6.1. SV Bereikbare Regio – Project ‘De Logistieke Kaart’ – Demonstratie

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité neemt kennis van de afronding van het project De Logistieke Kaart en van de eindresultaten ervan.

### 6.2. SV Bereikbare Regio – Oproep City of things – Goedkeuring project “ANPR data voor mobiliteitsmanagement”: kennisgeving

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité neemt kennis van de goedkeuring van het projectvoorstel ‘Mobiliteitsmanagement met ANPR’ en van de oproep aan de gemeenten om in te stappen in het project.

## 7. Erfgoed

### 7.1. Beheersplan Stadsgezichtenplan Lier – overeenkomst: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité keurt de overeenkomst voor de opmaak van het beheersplannentrajec met cofinanciering in de stad Lier door de IOED IGEMO goed en legt deze voor aan de raad van bestuur.

## 8. Milieu en klimaat

### 8.1. Interreg North Sea – Project ‘2IMPRESZS’ – Update: Kennisgeving

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité neemt kennis van de stand van zaken van het project 2IMPRESZS en legt de stand van zaken voor aan de raad van bestuur.

### 8.2. Projectoproep lokale klimaatprojecten, Joke Schauvliege: Toelichting

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité keurt de indiening van intergemeentelijk klimaatproject goed.



## 9. Samenleving en welzijn

### 9.1. Welzijnskoepel arrondissement Mechelen; voorstel voor oprichting en werking: Kennisgeving

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité neemt kennis van het voorstel voor de oprichting en werking van een Welzijnskoepel arrondissement Mechelen.

### 9.2. Regionale beleidsgroep Wijk-werken – aanvraag aanvullende afwijkende activiteit: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

Het directiecomité bekrachtigt de beslissing om de afwijkingen

- Openen (alleen, per fiets) en sluiten (speel)pleinen (per twee, met wagen) aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.
- Taken in functie van zachte mobiliteit / verkeersveiligheid:
  - Ondersteunende logistieke taken bij fietscontroles van fietsen van lagere en middelbare scholen aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.
  - Ondersteunende logistieke taken bij het fietsparcours en het fietsexamen: Klaarzetten van het fietsparcours en evalueren van de praktische proef, aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.
  - Ondersteunende en logistieke taken bij het graveren van fietsen aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.
  - Ondersteunende en logistieke taken bij het labelen van weesfietsen aanvullend aan en ter ondersteuning van de opdracht van de gemeenschapswachten.

op de VDAB-activiteitenlijst voor de regio Rivierenland goed te keuren en legt deze, ter bekrachtiging, voor aan de raad van bestuur van IGEMO.

## 10. Welzijn en veiligheid op het werk

### 10.1. Beheerscomité GIDPBW, 11 september 2018 – Verslag: Kennisgeving

Het directiecomité neemt kennis van het verslag van het beheerscomité GIDPBW van 11 september 2018.

## 11. Agenda bestuursorganen

### 11.1. Raad van bestuur, 5 oktober 2018 – Agenda: Goedkeuring

Het directiecomité stelt de agenda voor de raad van bestuur van 5 oktober 2018 als volgt vast:

1. Goedkeuring notulen raad van bestuur IGEMO (366°) d.d. 31 augustus 2018
2. Opvolging beslissingen

3. Bestuur en organisatie
  - 3.1. Bestuurlijke aangelegenheden
    - 3.1.1. Ondernemingsstrategie IGEMO, werkingsjaar 2019
  - 3.2. Financiële aangelegenheden
    - 3.2.1. Begroting IGEMO, boekjaar 2019
    - 3.2.2. Statutaire werkingsbijdrage, werkingsjaar 2019 – Voorstel aan AV: Goedkeuring
4. Bedrijfshuisvestingsbeleid & ondernemerschap
  - 4.1. Projectontwikkeling
    - 4.1.1. Raamovereenkomst archeologisch vooronderzoek bij vergunningsplichtige bodemingrepen: goedkeuring bestek
  - 4.2. Verkoop / verhuur
    - 4.2.1. Kmo-zone Dreefvelden, Sint-Katelijne-Waver – Beoordeling kandidaatsdossiers: Goedkeuring
5. Woon- en huisvestingsbeleid
  - 5.1. Projectontwikkeling
    - 5.1.1. Woonproject 'Grote Heide', Bonheiden – Selectieleidraad voor ontwerp en bouw van groeps- en meergezinswoningen: Goedkeuring
    - 5.1.2. Woonproject 'Papenhof', Mechelen – Fase 3 – Onderhandelingsprocedure voor aanstelling ontwerpteam – Bestek: Goedkeuring
  - 5.2. Lokaal woonbeleid
    - 5.2.1. Besluit Vlaamse regering – Lokaal Woonbeleid (subsidiebesluit intergemeentelijke samenwerking Wonen): Kennisgeving
    - 5.2.2. Besluit Vlaamse regering – Energiehuizen: Kennisgeving
    - 5.2.3. IGS Wonen Langs Dijle en Nete: reactie Wonen Vlaanderen op brief m.b.t. evaluatie werkingsjaar 2017: Kennisgeving
6. Mobiliteit
  - 6.1. SV Bereikbare Regio – Project 'Logistieke Kaart' – Demonstratie
  - 6.2. SV Bereikbare Regio – Oproep City of things – Goedkeuring project "ANPR data voor mobiliteitsmanagement": kennisgeving
7. Erfgoed
  - 7.1. Beheersplan Stadsgezichtenplan Lier – overeenkomst: Goedkeuring
8. Milieu en klimaat
  - 8.1. Interreg North Sea – Project '2IMPRESZ' – Update: Kennisgeving
  - 8.2. Projectoproep lokale klimaatprojecten, Joke Schauvliege: Toelichting
9. Samenleving en welzijn
  - 9.1. Welzijnskoepel arrondissement Mechelen; voorstel voor oprichting en werking: Toelichting



- 9.2. Regionale beleidsgroep Wijk-werken – aanvraag aanvullende afwijkende activiteit: Goedkeuring
- 10. Welzijn en veiligheid op het werk
  - 10.1. Beheerscomité GIDPBW, 11 september 2018 – Verslag: Kennisgeving
- 11. Rondvraag

## 12. Rondvraag

/

De vergadering wordt afgesloten om 12.40 uur.

De secretaris

P. De Bruyne

De voorzitter

W. Horemans

